

Magistrát města Ostravy
Útvar hlavního architekta a stavebního řádu

Vaše značka:

Ze dne:

Č. j.: SMO/118578/19/ÚHAaSR/Šv

Sp. zn.: S-SMO/361704/18/ÚHAaSR

Vyřizuje: Šviráková Renáta

Telefon: +420 599443065

E-mail: rsvirakova@ostrava.cz

Dle rozdělovníku

Datum: 20. března 2019

Vypraveno: 21-03-2019

MAGISTRÁT MĚSTA OSTRAVY

Toto rozhodnutí

nabylo právní moci

dnem..... 23. 4. 2019

Územní rozhodnutí č. 30/2019

Výroková část:

Magistrát města Ostravy, útvar hlavního architekta a stavebního řádu, oddělení stavebně správní, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), a ustanovení § 139 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, v územním řízení posoudil podle § 84 až 90 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby, kterou dne 3.7.2018 podala společnost Stavos Stavba a.s., IČO 44739494, U Studia 3189/35, Zábřeh, 700 30 Ostrava 30, zastoupená na základě plné moci společností PROJEKTSTUDIO EUCZ, s.r.o., IČO 27787443, Opavská 6230/29a, Poruba, 708 00 Ostrava 8 (dále jen „žadatel“), a na základě tohoto posouzení:

Vydává podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů

rozhodnutí o umístění stavby

„HRUŠKOVÝ SAD II“

Druh a účel umísťované stavby:

Jedná se o umístění stavby 32 nových řadových rodinných domů (SO 01-SO 32), navazujících zpevněných ploch, chodníku, komunikace vč. inženýrských sítí na pozemcích parc. č. 347/1, 348/3, 349/1, 351, 356/1, 356/10, 356/11, 357, 414/12, 414/16, 414/20, 416/1, 416/2, 539 v katastrálním území Muglinov. Řešené území bude na západní a jižní straně ohraničeno stávajícími komunikacemi ul. Betonářská a ul. Ciorova v k.ú. Muglinov. Budou umístěny dva typy rodinných domů, („V“) větší o zast. ploše 116m² a („M“) menší o zast. ploše 84m², o dvou nadzemních podlažích, jedné bytové jednotce s pultovou střechou. Napojení na elektrickou energii bude řešeno samostatně společností ČEZ Distribuce a.s., a není předmětem tohoto územního řízení.

Katastrální území a parcelní čísla a druh pozemků podle katastru nemovitostí, na nichž se stavba umísťuje:

Stavba se umísťuje na pozemcích parc. č. 347/1 (ostatní plocha), 348/3 (vodní plocha), 349/1 (ovocný sad), 351 (ostatní plocha), 356/1 (ostatní plocha), 356/10 (ostatní plocha), 356/11 (ostatní plocha), 357 (trvalý travní porost), 414/12 (ostatní plocha), 414/16 (ostatní plocha), 414/20 (ostatní plocha), 416/1 (ostatní plocha), 416/2 (ostatní plocha), 539 (ostatní plocha) v katastrálním území Muglinov.